

QNT

VENTE

346 500€

2 pièces - 34m²

75011 Paris



DESSCRIPTIF

Année(s) de construction : 1900
Pièce(s) : 2
Salle de bains/d'eau : 1
WC : 1
Cuisine : Ouverte
Chauffage : Individuel/Electrique

SECTEUR

Exposition : Sud
Proximité : Oberkampf

INFORMATIONS

Disponibilité : Immédiate
Taxe Foncière : NC
Charges de Copropriété : 330€/trim.

ENERGIE

Fait le : 29/12/2022



SURFACES

Surface loi Carrez : 33,80m²

Entrée : 1,13m²
Séjour/Cuisine: 16,27m²
Chambre : 11,53m²
Salle de bains : 3,60m²
WC : 1,105m²

DESCRIPTION

Au coeur du quartier animé d'Oberkampf, proche des commodités, venez découvrir le potentiel de ce deux pièces situé au 4^{ème} étage, sans ascenseur. Appartement composé : d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, WC indépendant et d'une chambre avec salle de bains. Une cave au sous-sol complète ce bien.

DÉTAIL DU PRIX : 330 000€ NET VENDEUR + 16 500€ HONORAIRES CHARGE ACQUÉREUR