

2215€/mois CC

3/4 pièces - 79m²

75012 Paris



DESRIPTIF

Année de construction : 1

Pièce(s) : 3/4

Salle de bains/d'eau : 2

WC : 1

Cuisine : Indépendant

Chauffage : Individuel/Electrique

SECTEUR

Exposition :

Proximité : Faidherbe

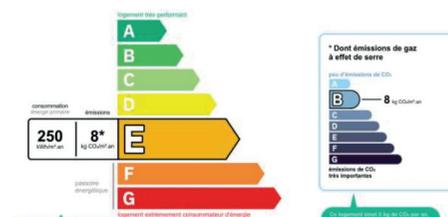
INFORMATIONS

Disponibilité : Immédiate

Provision sur Charges : 210€/mois

Honoraires locataire : 1194,45€

ENERGIE



SURFACES

Surface loi Boutin : 79,63m²

Entrée : 9,96m²

Séjour : 18,22m²

Cuisine : 12,31m²

Chambre 1 : 9,83m²

Chambre 2 : 10,23m²

Séjour ou Chambre 3 : 10,27m²

Salle de bains : 3,82m²

Salle d'Eau : 2,27m²

DESCRIPTION

Situé dans une copropriété sécurisée, cet appartement de 3/4 pièces, non meublé, récemment renové, se situe au coeur de quartier dynamique du 12ème. Situé au 3ème étage, avec ascenseur, il se compose : d'une entrée avec placard, d'un double séjour avec balcon (possibilité de fermer pour 3ème chambre), d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains et d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, d'un débarras et de deux chambres avec placard et balcon. Lumineux, Calme, A deux pas du métro. PARKING inclus. Location non meublée.

DÉTAIL DU PRIX (MENSUEL) : 2005€ HORS CHARGES + 210€ CHARGES

HONORAIRES TTC à la charge du locataire : 1194,45€ dont honoraires TTC réalisation état des lieux : 238,89€

DEPOT DE GARANTIE : 2005€