



462 000€

2 pièces - 39m²

75016 Paris



DESRIPTIF

Année de construction : 1929

Pièce(s) : 2

Salle de bains/d'eau : 1

WC : 1

Cuisine : kitchenette

Chauffage : collectif/gaz

SECTEUR

Exposition :

Proximité : Sablons

INFORMATIONS

Disponibilité : Immédiat

Taxe Foncière : NC

Charges de copropriété : 624,5€/trim.

DESCRIPTION

A deux pas de la place du trocadéro, avec de beaux volumes, ce deux pièces, plein de charme, se situe au 1er étage, avec ascenseur, à la fois sur cour et rue d'un bel immeuble pierre de taille.

Il se compose : d'une entrée avec débarras, d'un séjour avec kitchenette, d'un WC indépendant et d'une chambre avec salle d'eau. Travaux à prévoir.

DÉTAIL DU PRIX : 440 000€ NET VENDEUR + 22 000€ HONORAIRES AGENCE

VOTRE AGENCE



78, avenue Raymond Poincaré

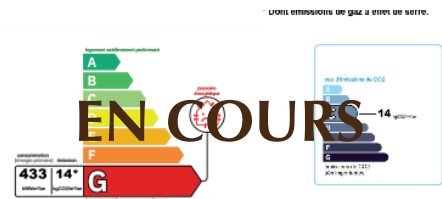
75116 Paris

Tél : 06 45 50 14 20

Mail : agencecenti@gmail.com

Contact : Marine CHERPANTIER

ENERGIE



SURFACES

Surface loi Carrez : 38,95m²

Entrée : 4,02m²

Chambre : 10,77m²

Séjour/Cuisine : 20,42m²

MANDAT N° : 001